

SEDURBI -Sec. de Est. Des. Urbano e Infraestrutura Execução de Serviços Complementares e melhorias na Reforma e Ampliação do Estádio João Trindade Filho em  
Rua Vila Cristina 1051 Aracaju-SE CNPJ : Boquim/SE.  
34.841.267/0001-23

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00437

BDI: 24,99% 19/02/2025

Ref : Novembro/2025-1Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
<b>01</b>	<b>Serviços remanescentes e melhorias na Reforma e ampliação do Estádio de Futebol João José da Trindade Filho</b>				<b>793.267,23</b>	<b>100,00</b>
<b>01.01</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>				<b>68.290,14</b>	<b>8,60</b>
01.01.001	Equipe Dirigente	un	1,00	63.695,33	63.695,33	8,02
01.01.002	Manutenção do Canteiro	un	1,00	4.594,81	4.594,81	0,58
<b>01.02</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO OBRA</b>				<b>25.662,04</b>	<b>3,24</b>
01.02.001	Barracão para escritório de obra porte pequeno s=25,41m2 com materiais novos	un	1,00	19.972,36	19.972,36	2,52
01.02.002	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m2	12,00	474,14	5.689,68	0,72
<b>01.03</b>	<b>MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO</b>				<b>4.674,88</b>	<b>0,59</b>
01.03.001	Motorista de caminhão com encargos complementares	h	16,00	39,70	635,20	0,08
01.03.002	Caminhão toco, peso bruto total 14.300 kg, carga útil máxima 9590 kg, distância entre eixos 4,76 m, potência 185 cv (não inclui carroceria) - chp diurno. af_06/2014	chp	16,00	252,48	4.039,68	0,51
<b>01.04</b>	<b>VESTIÁRIOS</b>				<b>29.634,51</b>	<b>3,74</b>
<b>01.04.001</b>	<b>COBERTURA</b>				<b>8.170,99</b>	<b>1,03</b>
01.04.001.001	Retelhamento em cobertura com telha ceramica tipo canal comum, Itabaiana ou similar.	m2	136,75	15,62	2.136,03	0,27
01.04.001.002	Forro em réguas de pvc, frisado, para ambientes comerciais, inclusive estrutura bidirecional de fixação. af_08/2023_ps	m2	69,72	86,56	6.034,96	0,76
<b>01.04.002</b>	<b>PINTURA</b>				<b>16.187,18</b>	<b>2,04</b>
01.04.002.001	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores - Rev 03	m2	121,30	59,61	7.230,69	0,91
01.04.002.002	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03_04/2022	m2	139,48	55,92	7.799,72	0,98
01.04.002.003	Pintura para superfícies de madeira com lixamento, aplicação de 01 demão de fundo sintético nivelador e 02 demãos de tinta esmalte ou óleo	m2	29,76	38,87	1.156,77	0,15
<b>01.04.003</b>	<b>LOUÇAS E METAIS</b>				<b>5.053,08</b>	<b>0,64</b>
01.04.003.001	Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão popular - fornecimento e instalação. af_01/2020	un	10,00	97,27	972,70	0,12
01.04.003.002	Papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação. af_01/2020	un	6,00	51,72	310,32	0,04
01.04.003.003	Saboneteira de parede em metal cromado, incluso fixação. af_01/2020	un	14,00	50,76	710,64	0,09
01.04.003.004	Cabide em aço inox, DECA 2060 C40, acabamento cromado ou similar	un	14,00	146,15	2.046,10	0,26
01.04.003.005	Porta toalha banho em metal cromado, tipo barra, incluso fixação. af_01/2020	un	14,00	72,38	1.013,32	0,13
<b>01.04.004</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>				<b>223,26</b>	<b>0,03</b>
01.04.004.001	Refletor Super Led, corpo em alumínio, potencia 10W, bivolt, temp.cor 6400K, IP-65, ref: FLC ou similar	un	2,00	111,63	223,26	0,03
<b>01.05</b>	<b>GRAMADO</b>				<b>236.710,07</b>	<b>29,83</b>
01.05.001	Demarcação de campo de futebol com utilização de cal	m	684,16	4,92	3.366,07	0,42
01.05.002	Limpeza mecanizada do terreno c/ retroescavadeira (vegetação rasteira) sem carga e descarga	m2	6.400,00	0,34	2.176,00	0,27
01.05.003	Fornecimento e plantio de grama Celebration Maxirolle para estádios de futebol	m2	6.400,00	36,12	231.168,00	29,14

SEDURBI -Sec. de Est. Des. Urbano e Infraestrutura Execução de Serviços Complementares e melhorias na Reforma e Ampliação do Estádio João Trindade Filho em  
Rua Vila Cristina 1051 Aracaju-SE CNPJ :  
34.841.267/0001-23

Boquim/SE.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00437

BDI: 24,99% 19/02/2025

Ref : Novembro/2025-1Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
<b>01.06</b>	<b>SISTEMA DE IRRIGAÇÃO</b>				<b>143.943,27</b>	<b>18,15</b>
01.06.001	Escavação manual de vala. af_09/2024	m3	25,56	107,29	2.742,33	0,35
01.06.002	Reaterro manual de valas com espalhamento e compactação utilizando compactador placa vibratória, sem controle do grau de compactação	m3	25,56	19,14	489,22	0,06
01.06.003	Plantio de grama esmeralda ou são carlos ou curitibana, em placas. af_07/2024	m2	3.200,00	23,37	74.784,00	9,43
01.06.004	Fornecimento e assentamento de tubo pvc p/irrigação d=50mm, PN-40, linha Irriga-LF, Tigre ou similar	m	574,00	31,21	17.914,54	2,26
01.06.005	Tubo de pead, PE-80, ramal predial, diam = 25mm (3/4")	m	704,00	20,31	14.298,24	1,80
01.06.006	Aspersor tipo spray, ref. 1804 SAM, marca Rain Bird ou similar	un	160,00	135,94	21.750,40	2,74
01.06.007	Bocal para aspersor spray - 12F, marca Rain Bird ou similar	un	160,00	20,06	3.209,60	0,40
01.06.008	Te, pvc, soldável, dn 50mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	un	8,00	35,58	284,64	0,04
01.06.009	Tê de redução, pvc, soldável, dn 50mm x 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	un	160,00	30,24	4.838,40	0,61
01.06.010	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 50mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	un	6,00	23,45	140,70	0,02
01.06.011	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	un	160,00	10,42	1.667,20	0,21
01.06.012	Joelho 45 graus, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	un	160,00	11,40	1.824,00	0,23
<b>01.07</b>	<b>SISTEMA DE BOMBAS</b>				<b>24.368,41</b>	<b>3,08</b>
<b>01.07.001</b>	<b>RESERVATÓRIO INFERIOR</b>				<b>19.566,56</b>	<b>2,47</b>
01.07.001.001	Quadro de comando para 2 bombas de recalques de 1/3 a 2 cv, trifásica, 220 volts, com chave seletora, acionamento manual/automático, relé de sobrecarga e contatora	un	1,00	4.198,58	4.198,58	0,53
01.07.001.002	Conjunto moto-bomba centrifuga, trifásica, motor 3 CV, Schneider mod.BC-21R ou similar	Un	2,00	7.683,99	15.367,98	1,94
<b>01.07.002</b>	<b>PINTURA</b>				<b>4.801,85</b>	<b>0,61</b>
01.07.002.001	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03_04/2022	m2	85,87	55,92	4.801,85	0,61
<b>01.08</b>	<b>CASA DE BOMBAS</b>				<b>5.143,26</b>	<b>0,65</b>
<b>01.08.001</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>				<b>2.645,01</b>	<b>0,34</b>
01.08.001.001	Interruptor 03 seções simples	un	1,00	21,31	21,31	0,00
01.08.001.002	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	112,40	8,92	1.002,61	0,13
01.08.001.003	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 20 mm (1/2"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	20,00	20,06	401,20	0,05
01.08.001.004	Haste de aterramento, diâmetro 5/8", com 3 metros - fornecimento e instalação. af_08/2023	un	1,00	126,15	126,15	0,02
01.08.001.005	Cabo de cobre flexível isolado, seção 6mm², 450/ 750v / 70°C	m	10,00	14,54	145,40	0,02
01.08.001.006	Conector para haste de aterramento 5/8" - fornecimento e assentamento - Rev 02 (10/2021)	un	1,00	7,75	7,75	0,00
01.08.001.007	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	30,00	27,81	834,30	0,11

SEDURBI -Sec. de Est. Des. Urbano e Infraestrutura Execução de Serviços Complementares e melhorias na Reforma e Ampliação do Estádio João Trindade Filho em  
Rua Vila Cristina 1051 Aracaju-SE CNPJ :  
34.841.267/0001-23

Boquim/SE.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00437

BDI: 24,99% 19/02/2025

Ref : Novembro/2025-1Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.08.001.008	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm <sup>2</sup> , anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. af_03/2023	m	20,00	3,94	78,80	0,01
01.08.001.009	Plafon E-27	un	1,00	12,30	12,30	0,00
01.08.001.010	Lâmpada compacta de led 10 w, base e27 - fornecimento e instalação. af_09/2024	un	1,00	15,19	15,19	0,00
<b>01.08.002</b>	<b>PINTURA</b>				<b>1.769,11</b>	<b>0,22</b>
01.08.002.001	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03_04/2022	m2	12,49	55,92	698,44	0,09
01.08.002.002	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) pulverizada sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão). af_01/2020_pe	m2	5,83	31,30	182,48	0,02
01.08.002.003	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores - Rev 03	m2	14,90	59,61	888,19	0,11
<b>01.08.003</b>	<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>				<b>729,14</b>	<b>0,09</b>
01.08.003.001	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, uma camada, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=4mm. af_09/2023	m2	3,84	189,88	729,14	0,09
<b>01.09</b>	<b>BÚRICAS</b>				<b>135,74</b>	<b>0,02</b>
01.09.001	Acabamento de superfície de piso de concreto com polimento mecânico com acabadora simples - Rev 02	m2	27,59	4,92	135,74	0,02
<b>01.10</b>	<b>URBANIZAÇÃO EXTERNA</b>				<b>1.151,33</b>	<b>0,15</b>
01.10.001	Acabamento de superfície de piso de concreto com polimento mecânico com acabadora simples - Rev 02	m2	234,01	4,92	1.151,33	0,15
<b>01.11</b>	<b>PINTURA DE RAMPA PARA DEFICIENTES</b>				<b>228,97</b>	<b>0,03</b>
01.11.001	Pintura de piso com tinta acrílica, aplicação manual, 2 demãos, incluso fundo preparador. af_05/2021	m2	8,65	26,47	228,97	0,03
<b>01.12</b>	<b>PINTURA EXTERNA DE MURO</b>				<b>12.466,88</b>	<b>1,57</b>
01.12.001	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) pulverizada sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão). af_01/2020_pe	m2	9,60	31,30	300,48	0,04
01.12.002	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores - Rev 03	m2	204,10	59,61	12.166,40	1,53
<b>01.13</b>	<b>COBERTURA</b>				<b>589,14</b>	<b>0,07</b>
01.13.001	Tubo pvc, série r, água pluvial, dn 100 mm, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais. af_06/2022	m	11,00	39,21	431,31	0,05
01.13.002	Joelho 90 graus, pvc, serie r, água pluvial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais. af_06/2022	un	3,00	52,61	157,83	0,02
<b>01.14</b>	<b>MURETA E ALAMBRADO DE AMPLIAÇÃO</b>				<b>203.296,35</b>	<b>25,61</b>
<b>01.14.001</b>	<b>ELEVAÇÃO</b>				<b>8.472,66</b>	<b>1,06</b>
01.14.001.001	Escavação manual de vala. af_09/2024	m3	12,83	107,29	1.376,53	0,17
01.14.001.002	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021	m2	10,97	108,22	1.187,17	0,15

SEDURBI -Sec. de Est. Des. Urbano e Infraestrutura Execução de Serviços Complementares e melhorias na Reforma e Ampliação do Estádio João Trindade Filho em  
Rua Vila Cristina 1051 Aracaju-SE CNPJ : Boquim/SE.  
34.841.267/0001-23

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00437

BDI: 24,99% 19/02/2025

Ref : Novembro/2025-1Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01.14.001.003	Alvenaria pedra calcária argamassada c/ cimento e areia traço t-4 (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confeção mecânica e transporte	m3	8,77	673,77	5.908,96	0,74
<b>01.14.002</b>	<b>REVESTIMENTO</b>				<b>1.366,69</b>	<b>0,17</b>
01.14.002.001	Emboço, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicado manualmente em paredes internas de ambientes com área maior que 10m², e = 17,5mm, com taliscas. af_03/2024	m2	27,46	41,15	1.129,98	0,14
01.14.002.002	Chapisco aplicado em alvenaria (sem presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af_10/2022	m2	27,46	8,62	236,71	0,03
<b>01.14.003</b>	<b>PINTURA</b>				<b>21.183,43</b>	<b>2,67</b>
01.14.003.001	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores - Rev 03	m2	194,74	59,61	11.608,45	1,46
01.14.003.002	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) pulverizada sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão). af_01/2020_pe	m2	305,91	31,30	9.574,98	1,21
<b>01.14.004</b>	<b>ALAMBRADO</b>				<b>172.273,57</b>	<b>21,71</b>
01.14.004.001	Alambrado com tela de arame galvanizado fio 12 bwg, malha 2 1/2", revestido em pvc, fixada com tubos de aço galvanizado 2", formando quadros de 2.00 x 2.00 m, exceto mureta	m2	118,79	384,92	45.724,65	5,76
01.14.004.002	Alambrado com tela de nylon, malha 3.6 mm, fixada com tubos de aço galvanizado 2", formando quadros de 2.00 x 2.00 m, exceto mureta	m2	441,46	286,66	126.548,92	15,95
<b>01.15</b>	<b>DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA EXISTENTE</b>				<b>768,58</b>	<b>0,10</b>
01.15.001	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m3	10,70	71,83	768,58	0,10
<b>01.16</b>	<b>DIVERSOS</b>				<b>6.365,88</b>	<b>0,81</b>
01.16.001	Coleta e carga manuais de entulho	m3	10,70	23,17	247,92	0,03
01.16.002	Descarte de resíduos da construção civil em área licenciada	t	16,05	37,50	601,88	0,08
01.16.003	Transporte local com caminhão basculante de 10m³, em rodovia pavimentada (construção) densidade=1,5t/m³	tkm	1.365,00	1,46	1.992,90	0,25
01.16.004	Placa de inauguracao metalica, *40* cm x *60* cm	un	1,00	1.074,01	1.074,01	0,14
01.16.005	Limpeza geral	m2	744,43	3,29	2.449,17	0,31
<b>01.17</b>	<b>FORRO - VESTIÁRIOS E ARQUIBANCADAS</b>				<b>29.837,78</b>	<b>3,76</b>
01.17.001	Forro de gesso comum, em placas 60x60 cm, inclusive madeiramento com ripões 3,5cm x 5,5cm, instalado	m2	175,63	138,05	24.245,72	3,06
01.17.002	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores	m2	175,63	31,84	5.592,06	0,70
Importa o presente orçamento em : (setecentos e noventa e três mil, duzentos e sessenta e sete reais e vinte e três centavos)		VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>			793.267,23	